

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	11,000円

オートロック,南面リビング,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Green Hills 和 205号室		
物件所在地	大阪府豊中市宮山町2丁目22-45		
交通	大阪モノレール 柴原阪大前駅 徒歩9分 阪急箕面線 桜井(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.5畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	70.17㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000~20000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オール電化, システムキッチン, パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 22,000円 室内除菌消臭費: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/195802}		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.1958-00-205



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%