

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,300円

2面バルコニー,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン摂津 301号室		
物件所在地	大阪府摂津市正雀 3 丁目10-25		
交通	阪急京都線 正雀駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.66㎡	向き	南西
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～		
設備	3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,光ファイバー,室内洗濯機置場,電話回線		
その他費用	[月次費用] 自治会費：300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連) 家賃等総額の50%／1年更新／更新料13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.T009-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%