

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 69,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,全室南向き,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークロイヤル 502号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市吉原2丁目3-45 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩8分 JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩36分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 5階 | | |
| 専有面積 | 65.07㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年3月27日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ルームクリーニング費用が5万円税別必要となります | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料総賃料50% 1年更新13,000円必要 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月5日

No.K266-00-502

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |