FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	10,000円

初回登録料3,000円（税別）で、ロビー1階のピュ

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,花火大会鑑賞,出窓,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	7万円	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BROU上町台（ブラウウエマチダイ）　902号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上町Ａ-5		
交通	大阪メトロ谷町線　谷町六丁目駅　徒歩9分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線　谷町六丁目駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	34.63㎡	向き	西
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　室内除菌消臭費：11,000円 [月次費用]　自転車置き場代：300円 [備考]　退去時クリーニング費用 …38,500円(税込)　ペット飼育時（小型犬のみ）礼金1ヵ月分UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　クレディセゾン：初回保証料月額賃料の50%、 毎月更新保証料…月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日　No.2260-00_0902

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：11236866691400002177 56

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。