

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	11,000円

オートロック, 当社管理物件, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィプレムライ 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市川田1丁目2-15		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩19分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65.26㎡	向き	
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	エントランスオートロック自動扉! 宅配ボックス・防犯カメラあり!		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消臭費用: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 350円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用が55,000円(税込)必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 エゴスカード 初回保証料: 賃料合計の50% 月次1%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.98-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%