

FOR RENT

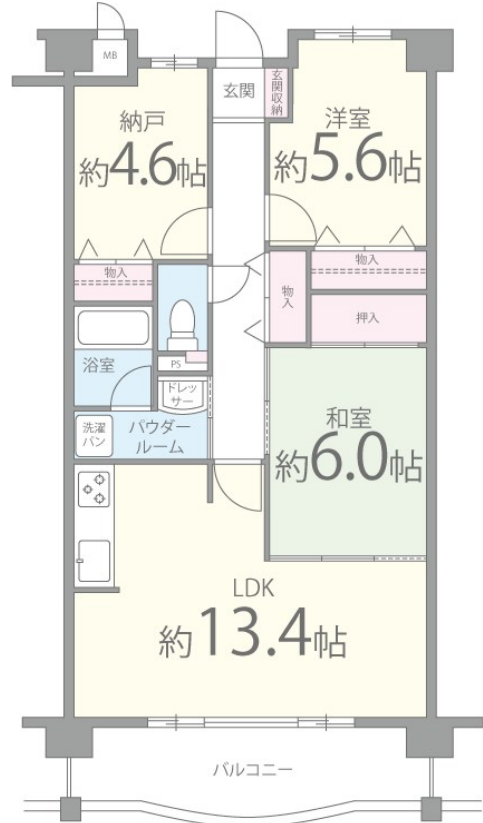
賃料	管理費等
85,000円	9,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール東花園 603号室		
物件所在地	大阪府東大阪市新池島町4丁目2-38		
交通	近鉄奈良線 東花園駅 徒歩6分 近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳) 納戸(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	66.82㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用が50,000円(税別)必要になります		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料月額費用の50% / 一年更新 更新料13,000円 引落手数料220円税込		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.T118-00-603



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%