FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリムベール池田　202号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市池田３丁目4-1		
交通	京阪本線　寝屋川市駅　徒歩20分 大阪メトロ谷町線　大日駅　徒歩59分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	61.38㎡	向き	東
築年月	1994年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：33,000円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代33,000円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金：1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：38,000円　更新料：10,000円※連帯保証人必須		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.K316-01-202

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：112368666914000021518 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。