

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 30,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3DK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シルフィード 601号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市喜里川町7-1 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 6階 | | |
| 専有面積 | 48.57㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1990年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,CATV,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング代: 40,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料50% 1年更新13,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.K192-00-601

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |