

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	8,000円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,防犯ガラス,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置
駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンセンリーユ 302号室		
物件所在地	大阪府吹田市片山町3丁目32-18		
交通	東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩5分 阪急千里線 吹田(阪急)駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	30.62㎡	向き	南
築年月	2015年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭施工費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用33,000円(税込、1年未満のご解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金要)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/24120702}		

情報更新日2025年1月31日

No.3845-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%