

FOR RENT

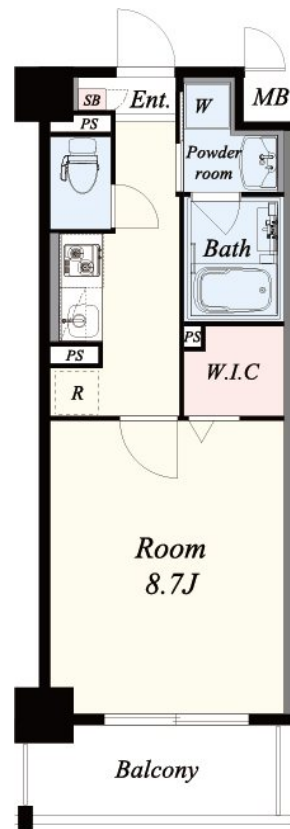
賃料	管理費等
65,000円	10,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Shamrock・N 302号室		
物件所在地	大阪府大東市扇町14-25		
交通	J R 東西線・学研都市線 住道駅 徒歩8分 J R 東西線・学研都市線 野崎(大阪)駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	30.11㎡	向き	西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,シュー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:820円 [備考] 鍵交換費用22000円(税込) 退去時クリーニング費用35,000(税別) 短期違約金:1年未満賃料1ヶ月 更新料:2年毎 旧賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証会社:エボスカード(RROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し		
備考			

情報更新日2026年9月18日

No.3057-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%