

# FOR RENT

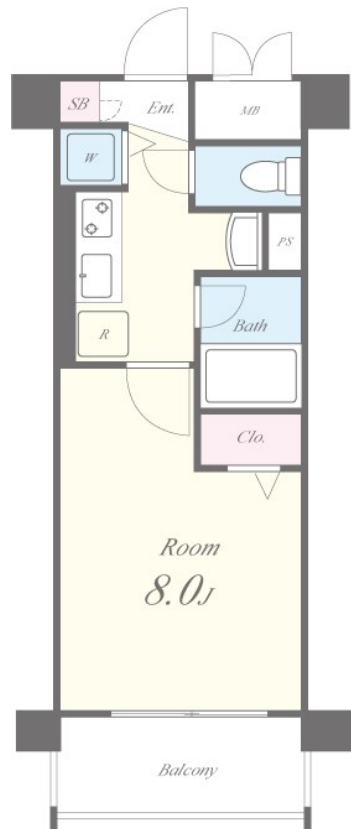
賃料	管理費等
54,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルカンシェル 405号室		
物件所在地	大阪府東大阪市若江西新町4丁目3-28		
交通	近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩23分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	26.48㎡	向き	南
築年月	2009年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 11,000円 退去時クリーニング代: 30,000円 [月次費用] 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

情報更新日2025年1月29日

No.1428-00-405

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%