

賃料	管理費等
320,000円	12,000円

防犯カメラ 2F以上 モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TOMMY吹田 1001号室		
物件所在地	大阪府吹田市昭和町13-24		
交通	東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩4分 阪急京都線 相川駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	125.76㎡	向き	南
築年月	2025年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月1日予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ グリル 食器洗淨乾燥機 パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.4613-00-1001



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%