

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

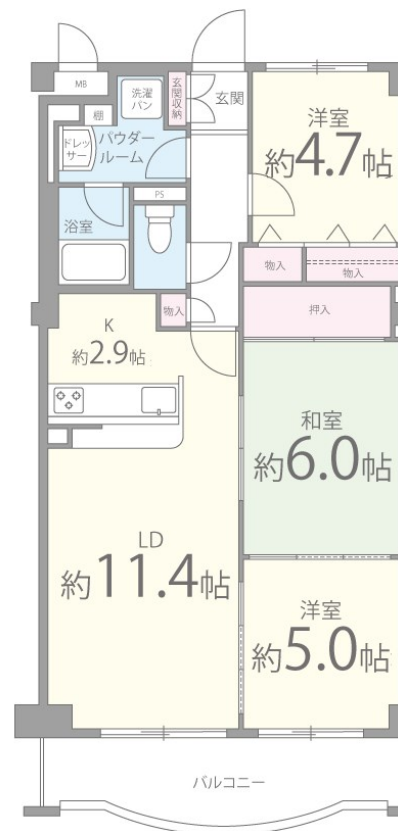
## 全部屋 南向きバルコニー・カウンターキッチン

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシア甲陽 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市若江北町1丁目14-21		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩13分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	65.99㎡	向き	南
築年月	2000年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クッショ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代50,000円税別		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50% 更新料13,000円(1年毎) 引落手数料220円税込		
備考	弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です 弊社(生和コーポレーション)施工管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

情報更新日2025年4月5日

No. t 096-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

### 生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%