

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,500円

ダブルロック,当社管理物件,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	チェリーガーデンコーポ 205号室		
物件所在地	大阪府八尾市光南町2丁目5-26		
交通	関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩11分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.09㎡	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 22,000円 家財保険: 26,000円 退去時クリーニング費用: 36,300円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代36,300円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	可 エボスカード(株) 初回保証料が家賃総額の50%、毎月引落手数料1%要。		
備考			

情報更新日2024年12月1日

No.1097-000-205

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%