

# FOR RENT

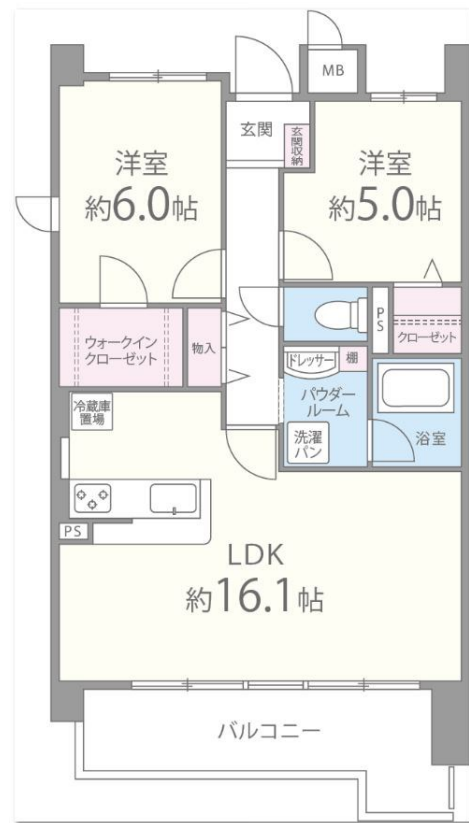
賃料	管理費等
106,000円	9,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K FLAT 601号室		
物件所在地	大阪府豊中市熊野町4丁目21-38		
交通	北大阪急行線 桃山台駅 徒歩21分 大阪モノレール 少路(モノレール)駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(16.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	61.29㎡	向き	南
築年月	2010年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月~5台以上可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/166406}		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月2日

No.1664-00-601



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%