

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イーグルソシア 105号室		
物件所在地	大阪府東大阪市花園本町1丁目2-16		
交通	近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩3分 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.44㎡	向き	南
築年月	2021年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消毒費用:16,500円 [備考] 退去時クリーニング代:35,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード(ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。 24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

情報更新日2024年11月30日

No.3533-00-105



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%