

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	6,000円

2F以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンアイリス 101号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田2丁目11-2		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩9分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2005年3月19日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,敷地内ゴミ置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代25,000円税別が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料が家賃総額の50%、毎月支払手数料として月額総賃料1%		
備考			

情報更新日2024年11月21日

No.589-00-101



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%