

# FOR RENT

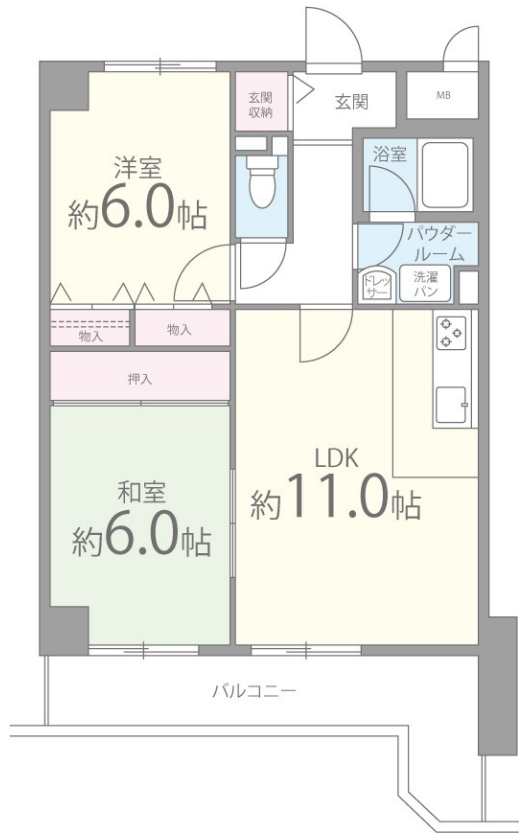
賃料	管理費等
69,000円	7,000円

建物は、鉄筋コンクリート造6階建て総戸数28戸で間取りは2LDKと3LDKのタイプがあります。エントランスにはオートロック、駐車場に防犯カメラ、ロビーにカメラモニター、室内にTVモニター付インターホン

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール恵我之荘 402号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市恵我之荘 3丁目4-4		
交通	近鉄南大阪線 恵我ノ荘駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	65.22㎡	向き	南
築年月	1997年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	オートロック、防犯カメラ、日当たり良好		
その他費用	[備考] 退去時にルームクリーニング代:55,000円(税込) 町会費:2,200円/年		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社全保連:初回保証料40%、年間更新料10,000円		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No. T 008-00-0402



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%