

# FOR RENT

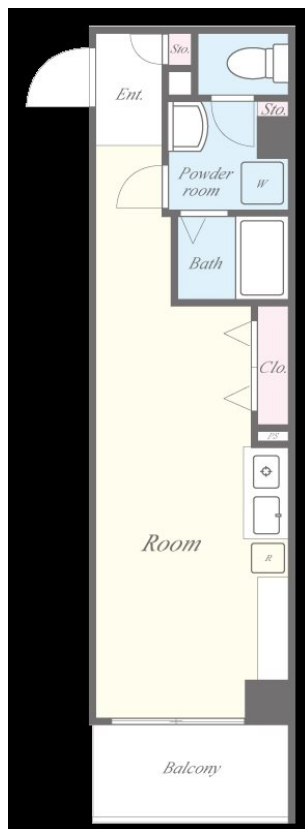
賃料	管理費等
54,000円	8,000円

2F以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック朝潮橋 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区八幡屋 1丁目9-20		
交通	大阪メトロ中央線 朝潮橋駅 徒歩4分 大阪メトロ中央線 大阪港駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 9階建 4階		
専有面積	24.17㎡	向き	
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用(税込): 22,000円 [月次費用] 駐輪場(税込): 220円 [備考] 短期解約金: 1年以上2年以内1ヶ月、6ヶ月以上1年未満2ヶ月、6ヶ月以内は不可(残月数相当額)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃保証会社JRAG 初回保証料: 総賃料の40%、1年更新: 12,000円、口座振替手数料: 330円		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.3404-00-401

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%