

FOR RENT

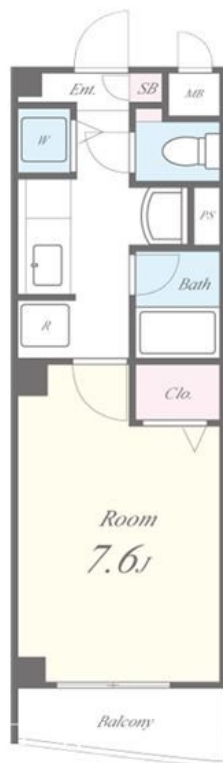
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 41,000円 | 8,000円 |

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クレール鶴見 306号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市鶴見区茨田大宮 2丁目2-2 | | |
| 交通 | 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 門真南駅 徒歩10分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 鶴見緑地駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 24.96㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2002年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ | | |
| その他費用 | [一時金] 新鍵交換代(税込):22,000円 除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 水道代(税込):2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用:44,000円(税込)/更新料:旧賃料の1ヵ月分/ 短期解約違約金:2年未満の解約で賃料1ヵ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回総賃料50% 毎月支払手数料として総賃料の1% | | |
| 備考 | 最寄りの「門真南駅」は鶴見緑地線の始発駅で、通勤・通学も座って楽ちん 鶴見アウトレットパークが近くにあります! | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.88-00-306

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |