

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	8,000円

2F以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック萱島 606号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市萱島本町12-12		
交通	京阪本線 萱島駅 徒歩5分 京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 6階		
専有面積	37.76㎡	向き	北西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	インターホン,カウンターキッチン,システムキッチン,バス・トイレ別,給湯,洗面化粧台,エレベーター,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング代: 27,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代27,500円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 Pマスター保証: 初回保証料: 月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円 条件によって初回保証料の変更有り		
備考			

情報更新日2024年11月21日

No.3371-01-606



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%