

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	8,200円

閑静な住宅街の1LDKに空きができました。ガス3口

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アメニティハウス玉川 203号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区玉川 2丁目11-43		
交通	大阪メトロ千日前線 玉川(大阪)駅 徒歩8分 阪神本線 野田(阪神)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	42.23㎡	向き	南
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 退去時クリーニング費用:40,000円 室内除菌消臭費:16,500円 [月次費用] 自治会費:200円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満退去、家賃1月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディン:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.2318-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%