

# FOR RENT

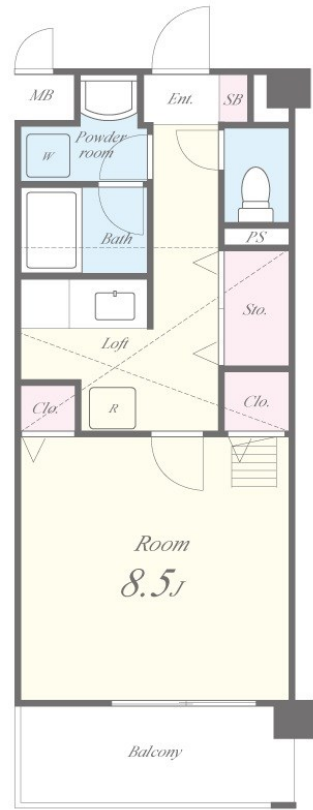
賃料	管理費等
59,000円	6,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ロフト,最上階,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシェロノルテ 302号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長堂3丁目9-12		
交通	近鉄奈良線 布施駅 徒歩9分 おおさか東線 JR河内永和駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	39.46㎡	向き	
築年月	2003年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 水道代:2,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代30,000円税別が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 エコス (ROOMID) 初回保証料、月額総賃料50%、月々支払手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2024年11月21日

No.146-00-302



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%