

# FOR RENT

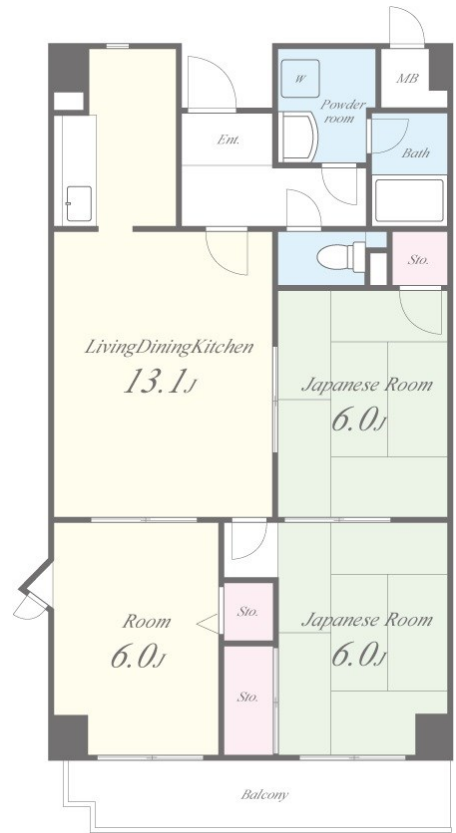
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 66,000円 | 8,000円 |

振り分け,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャトークレール 105号室   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市上松町5丁目2-20  |      |    |
| 交通       | 阪和線 下松(大阪)駅 徒歩12分<br>阪和線 東岸和田駅 徒歩14分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳) 和室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 65.61㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1994年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] 自治会費: 700円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額の50% 更新料: 13,000円/年   |      |    |
| 備考       | {VR: <a href="https://spacely.co.jp/seiwa_sakai/k179-00_105">https://spacely.co.jp/seiwa_sakai/k179-00_105</a> } |      |    |

情報更新日2024年11月21日

No.K179-00-105



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

## 生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |