

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

2F以上,オートロック,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサベルデ中雅 101号室		
物件所在地	大阪府豊中市大島町2丁目4-5		
交通	阪急神戸線 神崎川駅 徒歩8分 阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.74㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所 洗面台 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月22日

No.306-00-101



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%