

# FOR RENT

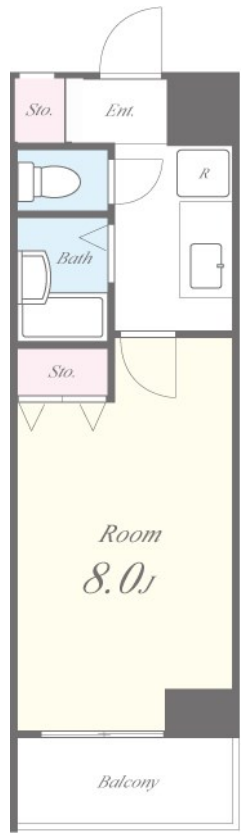
賃料	管理費等
44,000円	8,000円

2F以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドウルイ 608号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田28-21		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩2分 JR東西線・学研都市線 放出駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	23.16㎡	向き	南
築年月	1999年3月10日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッション		
その他費用	[月次費用] 定額水道代:2,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:27,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料:月額総賃料40%、1年更新10,000円、家賃振込対応		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月27日

No.K5025-00-0608



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%