

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 85,000円 | 9,000円 |

## 2025年1月入居開始予定！ネット無料！全戸追炊

防犯カメラ 2×4工法 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | イレーネ守口 104号室                                     |      |              |
| 物件所在地    | 大阪府守口市佐太中町4丁目18-4                                |      |              |
| 交通       | 大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩22分                               |      |              |
| 間取詳細     |  |      |              |
| 構造・規模    | 木造3階建1階  |      |              |
| 専有面積     | 48.11㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2025年1月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年1月10日予定 |
| 駐車場      |  |      |              |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |              |
| その他費用    |  |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                         |      |              |
| 保証会社     | 必須 エボスカード初回50% 月次1%                              |      |              |
| 備考       |  |      |              |

情報更新日2024年11月21日

No.4466-104

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |