

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 78,000円 | 10,000円 |

2F以上,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン菱江 201号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市菱江1丁目23-3 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩16分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 76.23㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年1月27日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| 設備 | B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, バス・トイレ別, バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換手数料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング代5万円(税別) 退去時支払い | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料、月額総賃料50%、1年更新1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年11月21日

No.4450-201



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |