

FOR RENT

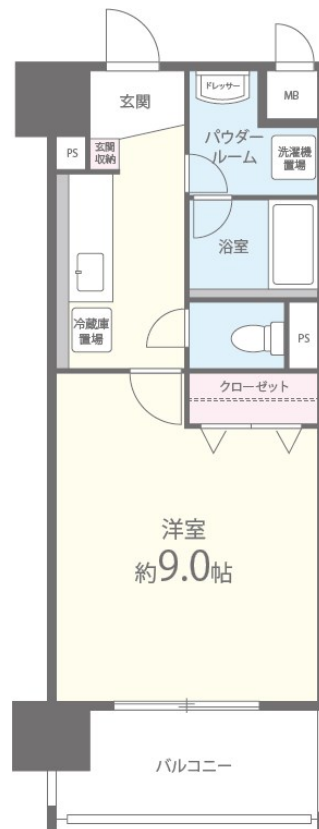
賃料	管理費等
57,000円	9,000円

オートロック ダブルロック 内装リフォーム済 駅前 耐火構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワールフィラント 0602号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕西3-21		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	29.65㎡	向き	東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV CATVインターネットエアコン クローゼットバス・トイレ別 フローリング 高温差湯式		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 上・下水道代: 2,500円 [備考] ■退去時クリーニング代: 35,000円(税別) ■短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月 ■法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ■保証会社: エボスカード(RROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

情報更新日2026年8月21日

No.830-00-0602

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%