

FOR RENT

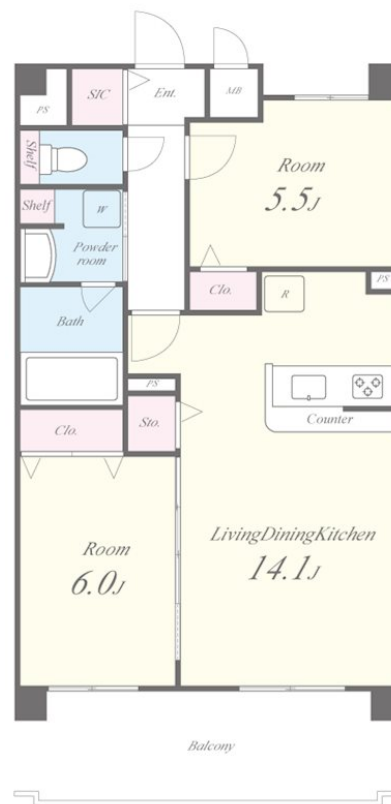
賃料	管理費等
130,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スベチアーレ堺 803号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区一条通9番29		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩13分 阪堺電軌阪堺線 寺地町駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	58.24㎡	向き	南東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C L タンス, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ■退去時クリーニング 費用66,000円(税込) ■短期違約金 1年未満賃料1か月 ■法人契約は礼金2ヶ月分 ■駐輪代下段440円(税込)/月、上段220円(税込)/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) ■エボス 初回保証料: 月額支払総額50%、月額保証料: 月額支		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.4198-00-803

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%