

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,000円

オートロック ダブルロック 角住戸 当社管理物件 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Casa Verde (カサ ベルデ) 301号室		
物件所在地	大阪府豊中市服部南町2丁目4-1		
交通	阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩6分 阪急宝塚線 庄内(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ IHクッキングヒーター TVインターホン エアコン オール電化 カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 消臭除菌代:16,500円 [備考] ●駐車場15,400円(税込) ●退去時クリーニング費用44,000円(税込) ●保証会社クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) 審査不承認の場合は全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考	弊社(生和コーポレーション)施工物件! 設備情報の詳細はもちろん、設計・工事についてなど、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

情報更新日2025年7月15日

No.2125-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%