

FOR RENT

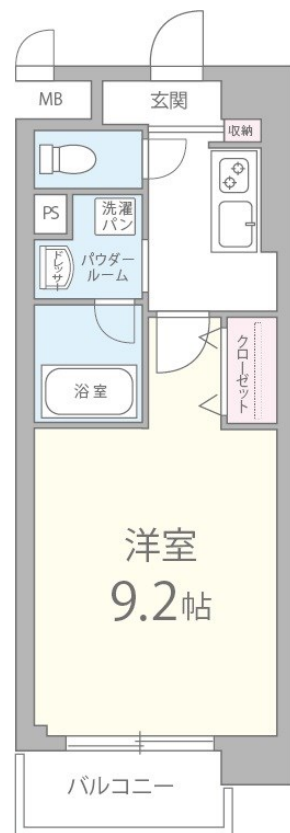
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 57,000円 | 7,500円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 6万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | G.クレセント 302号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府八尾市若草町1-6 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩12分 近鉄信貴線 河内山本駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 27.94㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2009年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭代: 11,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 [備考] 家財保険料月額820円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、 | | |
| 備考 | 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です 弊社(生和コーポレーション)施工 管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます | | |

情報更新日2026年6月30日

No.1580-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |