

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

2F以上, 2面バルコニー, オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミネンス白鳥 5B号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市白鳥1丁目3-1		
交通	近鉄南大阪線 古市(大阪)駅 徒歩5分 近鉄南大阪線 駒ヶ谷駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	67.72㎡	向き	北
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー付洗面台		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代: 55,000円(税込)退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料: 38,000円、年間更新料10,000円、連帯保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.K3038-00-5B



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%