

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 89,500円 | 10,500円 |

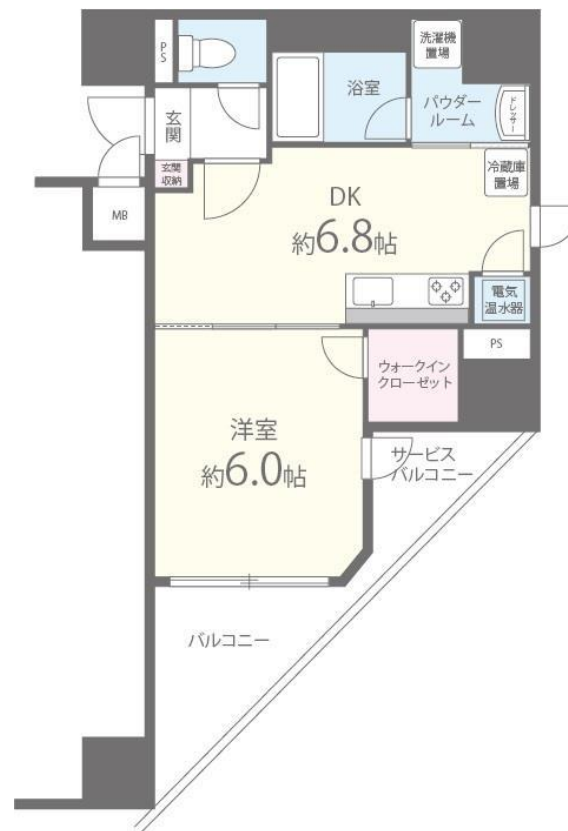
駅徒歩1分とです!地下鉄が最寄り駅なので電車の

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アプライズ西長堀 907号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市西区新町3丁目6-14 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩2分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.8畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 9階 | | |
| 専有面積 | 33.86㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2008年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, IH クッキングヒーター, T V | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 退去時クリーニング費用44,000円(税込) / 駐輪場無料(1戸1台迄) / ネットNTT(別途契約必要) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ルディゼン: 初回保証料50%、月額保証料1% | | |
| 備考 | 。オートロック、宅配BOX付きのオール電化マンション。IH3口システムキッチンがついているので、料理をされる方にもオススメです。 | | |

情報更新日2026年5月18日

No.1140-00-907

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |