

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	8,000円

モニタ付オートロック,全室南向き,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LaCASA江坂(ラカーサ江坂) 203号室		
物件所在地	大阪府吹田市芳野町5-69		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.51㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 除菌消臭施工費用:16,500円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考			

情報更新日2025年3月31日

No.3521-00-0203



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%