

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,眺望良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック毛馬 0601号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町1丁目10-16		
交通	大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩17分 大阪メトロ堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	22.68㎡	向き	東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ,BS,CS,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,ネット使用料不要,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込):22,000円 退去時ハウスクリーニング費用(税込):44,000円 [備考] ★契約月FR★駐輪場無料(1戸1台)／小型犬・猫1匹飼育可(礼金1ヶ月)／短期違約金:6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月／ネット無料		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 ◆Pマスター保証:初回保証料:月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円※条件によって初回保証料の変更有り		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.3492-00-0601

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106560

物件管理コード: 1123686669140000175422

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。