

# FOR RENT

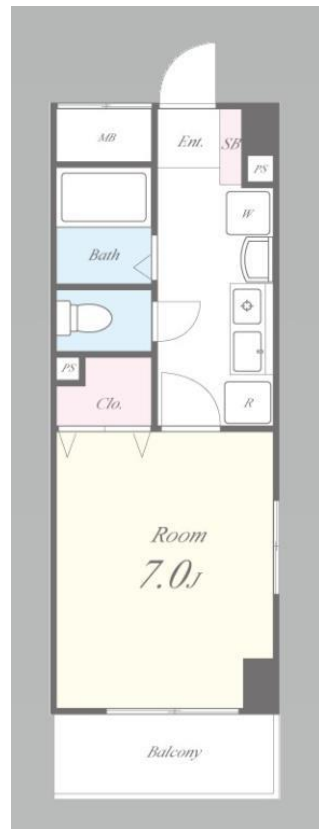
賃料	管理費等
59,500円	10,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリアントコート心斎橋イースト 0801号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区瓦屋町2丁目14-2		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	22.72㎡	向き	東
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ク		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 / 退去時クリーニング費用38,500円(税込) / オール電化 / 駐輪場無料(1戸1台) / ネット無料 / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ルデ イゾ: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2026年5月27日

No.3485-00-0801

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%