

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンレクト 1306号室		
物件所在地	大阪府守口市京阪本通 2 丁目16-8		
交通	大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩1分 京阪本線 守口市駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	29.79㎡	向き	南東
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 駐輪場代: 100円 [備考] 駐輪場1部屋必ず1台契約、2台目以降は先着順→1台100円 退去時 ルームクリーニング代: 33,000円 (税込) 短期違約金あり: 1年未満賃料1カ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円 (税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.4388-00-1306

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%