

賃料	管理費等
234,000円	11,000円

防犯カメラ インナーバルコニー 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



Access		所在地	大阪府大阪市中央区淡路町1丁目5番7号
Access		大阪メトロ有楽町線「北浜」駅	徒歩5分
ROOM PLAN		間取り	
A-Type(1号室)		11号室	11号室
B-Type(1号室)		12号室	12号室
C-Type(1号室)		13号室	13号室
D-Type(1号室)		14号室	14号室
E-Type(1号室)		15号室	15号室
F-Type(1号室)		16号室	16号室
G-Type(1号室)		17号室	17号室
H-Type(1号室)		18号室	18号室
I-Type(1号室)		19号室	19号室
J-Type(1号室)		20号室	20号室
K-Type(1号室)		21号室	21号室
L-Type(1号室)		22号室	22号室
M-Type(1号室)		23号室	23号室
N-Type(1号室)		24号室	24号室
O-Type(1号室)		25号室	25号室
P-Type(1号室)		26号室	26号室
Q-Type(1号室)		27号室	27号室
R-Type(1号室)		28号室	28号室
S-Type(1号室)		29号室	29号室
T-Type(1号室)		30号室	30号室
U-Type(1号室)		31号室	31号室
V-Type(1号室)		32号室	32号室
W-Type(1号室)		33号室	33号室
X-Type(1号室)		34号室	34号室
Y-Type(1号室)		35号室	35号室
Z-Type(1号室)		36号室	36号室
AA-Type(1号室)		37号室	37号室
AB-Type(1号室)		38号室	38号室
AC-Type(1号室)		39号室	39号室
AD-Type(1号室)		40号室	40号室
AE-Type(1号室)		41号室	41号室
AF-Type(1号室)		42号室	42号室
AG-Type(1号室)		43号室	43号室
AH-Type(1号室)		44号室	44号室
AI-Type(1号室)		45号室	45号室
AJ-Type(1号室)		46号室	46号室
AK-Type(1号室)		47号室	47号室
AL-Type(1号室)		48号室	48号室
AM-Type(1号室)		49号室	49号室
AN-Type(1号室)		50号室	50号室
AO-Type(1号室)		51号室	51号室
AP-Type(1号室)		52号室	52号室
AQ-Type(1号室)		53号室	53号室
AR-Type(1号室)		54号室	54号室
AS-Type(1号室)		55号室	55号室
AT-Type(1号室)		56号室	56号室
AU-Type(1号室)		57号室	57号室
AV-Type(1号室)		58号室	58号室
AW-Type(1号室)		59号室	59号室
AX-Type(1号室)		60号室	60号室
AY-Type(1号室)		61号室	61号室
AZ-Type(1号室)		62号室	62号室
BA-Type(1号室)		63号室	63号室
BB-Type(1号室)		64号室	64号室
BC-Type(1号室)		65号室	65号室
BD-Type(1号室)		66号室	66号室
BE-Type(1号室)		67号室	67号室
BF-Type(1号室)		68号室	68号室
BG-Type(1号室)		69号室	69号室
BH-Type(1号室)		70号室	70号室
BI-Type(1号室)		71号室	71号室
BJ-Type(1号室)		72号室	72号室
BK-Type(1号室)		73号室	73号室
BL-Type(1号室)		74号室	74号室
BM-Type(1号室)		75号室	75号室
BN-Type(1号室)		76号室	76号室
BO-Type(1号室)		77号室	77号室
BP-Type(1号室)		78号室	78号室
BQ-Type(1号室)		79号室	79号室
BR-Type(1号室)		80号室	80号室
BS-Type(1号室)		81号室	81号室
BT-Type(1号室)		82号室	82号室
BU-Type(1号室)		83号室	83号室
BV-Type(1号室)		84号室	84号室
BW-Type(1号室)		85号室	85号室
BX-Type(1号室)		86号室	86号室
BY-Type(1号室)		87号室	87号室
BZ-Type(1号室)		88号室	88号室
CA-Type(1号室)		89号室	89号室
CB-Type(1号室)		90号室	90号室
CC-Type(1号室)		91号室	91号室
CD-Type(1号室)		92号室	92号室
CE-Type(1号室)		93号室	93号室
CF-Type(1号室)		94号室	94号室
CG-Type(1号室)		95号室	95号室
CH-Type(1号室)		96号室	96号室
CI-Type(1号室)		97号室	97号室
CJ-Type(1号室)		98号室	98号室
CK-Type(1号室)		99号室	99号室
CL-Type(1号室)		100号室	100号室

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シークレフ北浜 0301号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区淡路町1丁目5番7号		
交通	大阪メトロ堺筋線 北浜(大阪)駅 徒歩9分 京阪本線 北浜(大阪)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(23.1畳) 洋室(5.1畳) 納戸(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	80.1㎡	向き	南
築年月	2024年4月23日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用(税込): 22,000円 駐輪場代(税込): 220円 原付置き場(税込): 3,300円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分 更新料: 旧賃料の1ヶ月分 退去時クリーニング100,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2024年5月18日

No.4167-00-0301



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%