

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	15,000円

2面バルコニー,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドウ セレニテ 701号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区宮原1丁目15-10		
交通	東海道・山陽本線 東淀川駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(6畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	119.97㎡	向き	
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3点給湯,CLタンク,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン全室,オート		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭工事:38,500円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 短期違約金1年未満賃料1ヶ月/退去時クリーニング費用110,000円(税抜)		
入居諸条件			
保証会社	可 クレディン:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.3269-00-701

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%