

FOR RENT

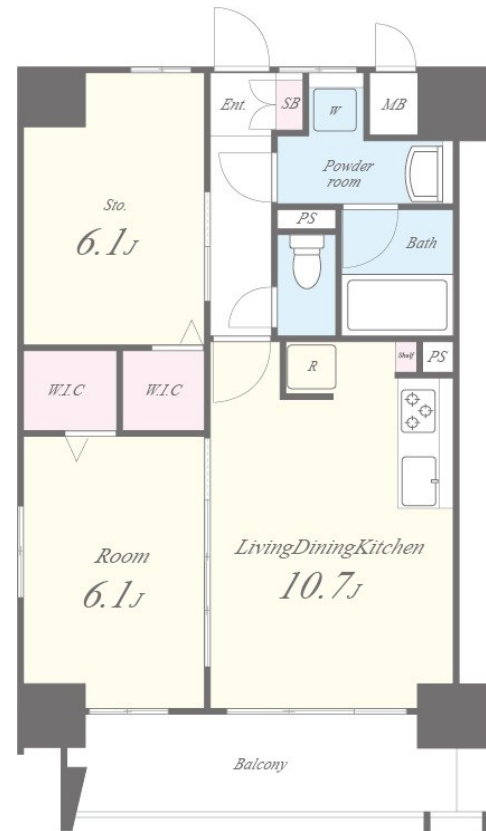
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 149,000円 | 11,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プログレッセ新大阪 1205号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市淀川区宮原 1丁目8-27 | | |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.7畳) 洋室(6.1畳) 納戸(6.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 12階 | | |
| 専有面積 | 52.21㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2017年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年1月下旬予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 消臭除菌費: 22,000円 退去時クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 駐輪代: 200円 バイク置場: 3,300円 [備考] 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% | | |
| 備考 | 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です T V電話内見も可能ですので、直接内覧できない方もご対応可能です。是非お問い合わせください。 | | |

情報更新日2024年11月15日

No.2616-00-1205

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |