

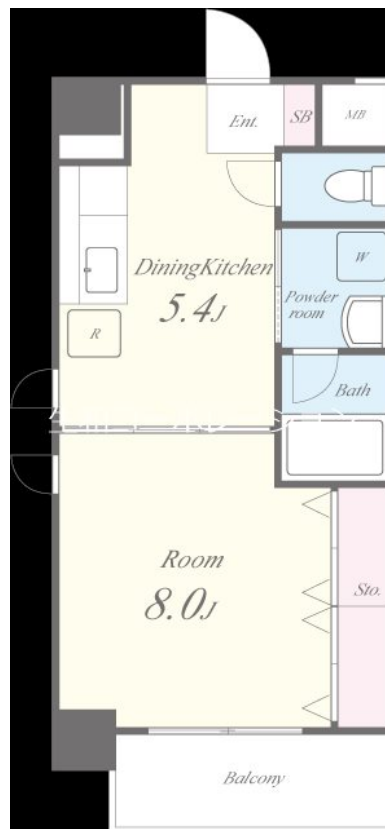
FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	8,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーストコーストヴィラ 408号室		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区北田辺 1丁目8-33		
交通	阪和線 美草園駅 徒歩4分 大阪メトロ谷町線 文の里駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.28㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 駐輪場(税込): 220円 [備考] リフォーム後、室内現状有姿 短期違約金: 1年未満残存月数2年未満総賃料1ヵ月要 条件面相談など詳細は担当迄お願いします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証機構株式会社JRAG: 初回保証料: 月額総賃料40%、引落手数料330円(税込)、年間保証料12,000円		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.3924-00-408

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%