FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール　206号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来３丁目7-3		
交通	近鉄橿原線　尼ヶ辻駅　徒歩10分 近鉄奈良線　大和西大寺駅　徒歩24分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.41㎡	向き	東
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クッションフロア,クローゼ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　除菌消臭費用：11,000円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代27,500円が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	楽器等の使用不可 学生相談 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須　エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.267-00-206

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　　物件管理コード：112368666914000015861O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。