

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



生和コーポレーション株式会社

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	江坂 和(エサカナゴミ) 402号室		
物件所在地	大阪府吹田市南金田2丁目25-5		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩11分 おおさか東線 南吹田駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	38.13㎡	向き	東
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌・消臭施工費用:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.2515-00-402

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%