

FOR RENT

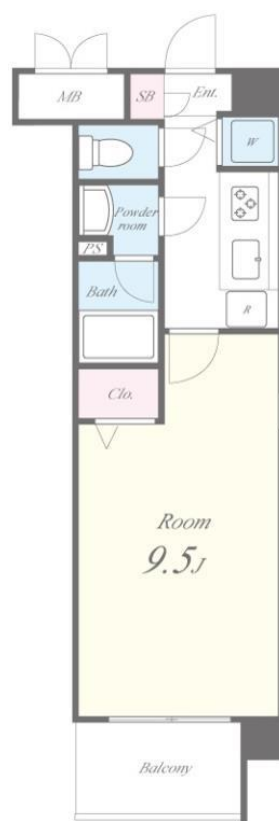
賃料	管理費等
68,500円	8,500円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室東南向き,当社管理物件,南面バルコニー,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード・N 311号室		
物件所在地	大阪府吹田市末広町11-2		
交通	東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩10分 阪急京都線 相川駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	27.94㎡	向き	南東
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 駐車場:17,600円、原付:1,100円、退去時にクリーニング費用:33,000円、保証会社:クレディセゾン、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金、		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額1%		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/14330411}		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.1433-00-311

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%