

# FOR RENT

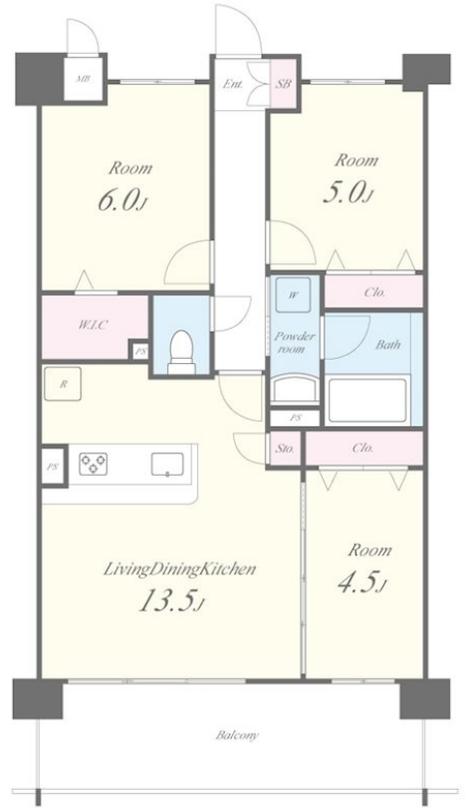
賃料	管理費等
139,000円	11,000円

オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カピサ千里中央 (Kabesa) 303号室		
物件所在地	大阪府豊中市上新田2丁目6-20		
交通	北大阪急行線 千里中央駅 徒歩15分 大阪モノレール 千里中央駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	65.25㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 5台以上可		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー付洗面台, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 消臭除菌代(税込): 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社、クレディセゾン 初回総額50% 毎月引落とし総額1% もしくは、全保連 初回総額40%、10,000円/1年、毎月引落とし手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2024年11月19日

No.2753-00-303



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%