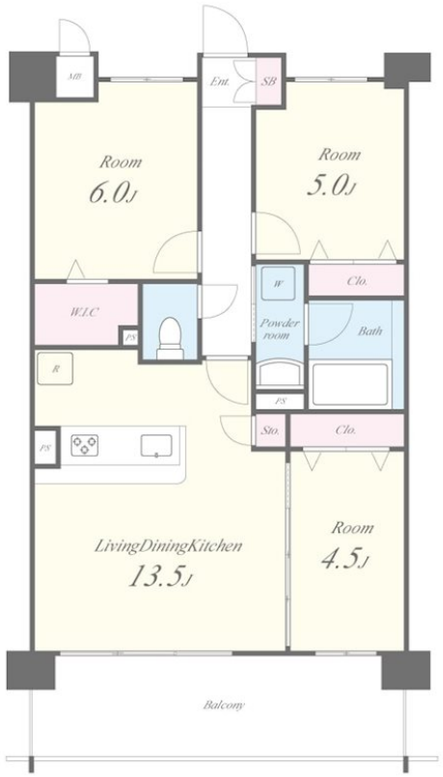
FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	11,000円

オートロック,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カビサ千里中央（Kabesa）　303号室		
物件所在地	大阪府豊中市上新田２丁目6-20		
交通	北大阪急行線　千里中央駅　徒歩15分 大阪モノレール　千里中央駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	65.25㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 5台以上可		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー付洗面台,ネット		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用（税込）：22,000円　消臭除菌代（税込）：27,500円 [備考]　退去時クリーニング費用55,000円 （税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証会社、クレディセゾン 初回総額50%　毎月引落し総額1%　もしくは、全保連　初回総額40%、10,000円/1年、毎月引落し手数料220円（税込）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日　No.2753-00-303

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：11236866691400001536 59

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。