

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

角住戸,全室南向き,当社管理物件,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンコート春日 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町120-5		
交通	桜井線 京終駅 徒歩9分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	21.96㎡	向き	南
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,トイレ有,パ		
その他費用	[備考] 退去時にハウスクリーニング代27,500円税込が必要となります。退去時特約ですので、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額の40% 年間更新料13,000円		
備考			

情報更新日2024年11月23日

No.K3023-00-305



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%