

FOR RENT

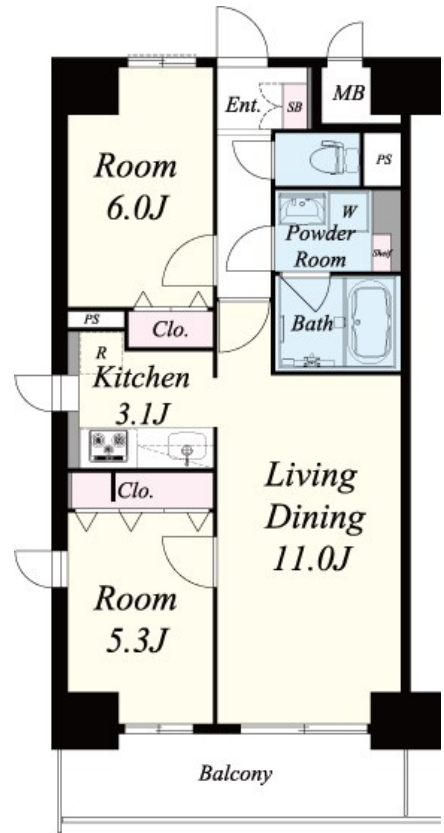
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 171,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面バルコニー,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | F-TAMATSUKURI(エフタマツクリ) 906号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区中道4丁目12-26 | | |
| 交通 | 大阪環状線 玉造駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 9階 | | |
| 専有面積 | 55.25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:22,000円 [月次費用] 町会費:500円 [備考] 退去時クリーニング費 66000円(税込)、1年未満短期違約金賃料1ヶ月 自転車2台まで | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社クレディセゾン:初回総賃料の50%。毎月1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月4日

No.2926-00-906

お問合せ先

国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |