

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

室内の写真は過去のものをご参考掲載/必ず現地確認

オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランパシフィック萱島 101号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市中神田町22-5		
交通	京阪本線 萱島駅 徒歩6分 京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.27㎡	向き	北西
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, バス・トイレ別, 給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 短期違約金有 6ヶ月未満不可(残月数相当額+2ヶ月分)/6ヶ月以上1年未満:賃料の2ヶ月分/1年以上2年未満:賃料の1ヶ月分 退去時ハウスクリーニング費:45,000円【税別】 契約時払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 Pマスター保証:初回保証料:総賃料50%,更新料:15,000円/年、口座振替440円【注意】審査結果によっては連帯保証人必要 連帯保証人困難 <特別プラン>初回保証料:総賃料79.5% 適応		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.3885-00-101



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%