

FOR RENT

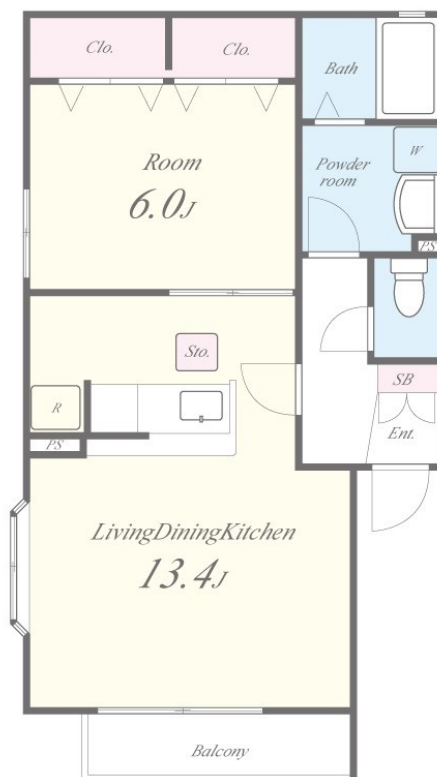
賃料	管理費等
90,000円	8,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,全室南向き,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エターナル 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区木川西2丁目15-1		
交通	阪急京都線 十三駅 徒歩10分 大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	46.06㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 自治会費: 250円 [備考] 1年未満解約時短期違約金賃料1か月分 / 駐輪場無料 (1住戸1台のみ) / 法人契約の場合: 礼金2ヵ月取得		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン: 初回保証料...月額総賃料の50%、毎月更新保証料...月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.1522-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%